

# PLANZEICHEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG:  
 ENKESCHENWARTS GEMEINDEBEZIRK

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:  
 z.B. 0,6  
 WANDHÖHE

BAUMASSE, BAUREGELN:  
 FRH  
 OFTENE BAUMASSE

VERKEHRSMITTEL:  
 STRASSENVERKEHR  
 VERKEHRSMITTEL  
 OFTENE PAVIMENT

PLÄTZE FÜR VERKEHRSMITTEL:  
 ELEKTROTRIK  
 ELEKTROTRIK

HAUPTVERSORGUNGS- u. ABWASSERLEITUNGEN:  
 UNTERBOSCH  
 WASSER  
 REGENWASSER  
 ABWASSER  
 WASSER  
 A  
 N  
 N  
 N  
 N

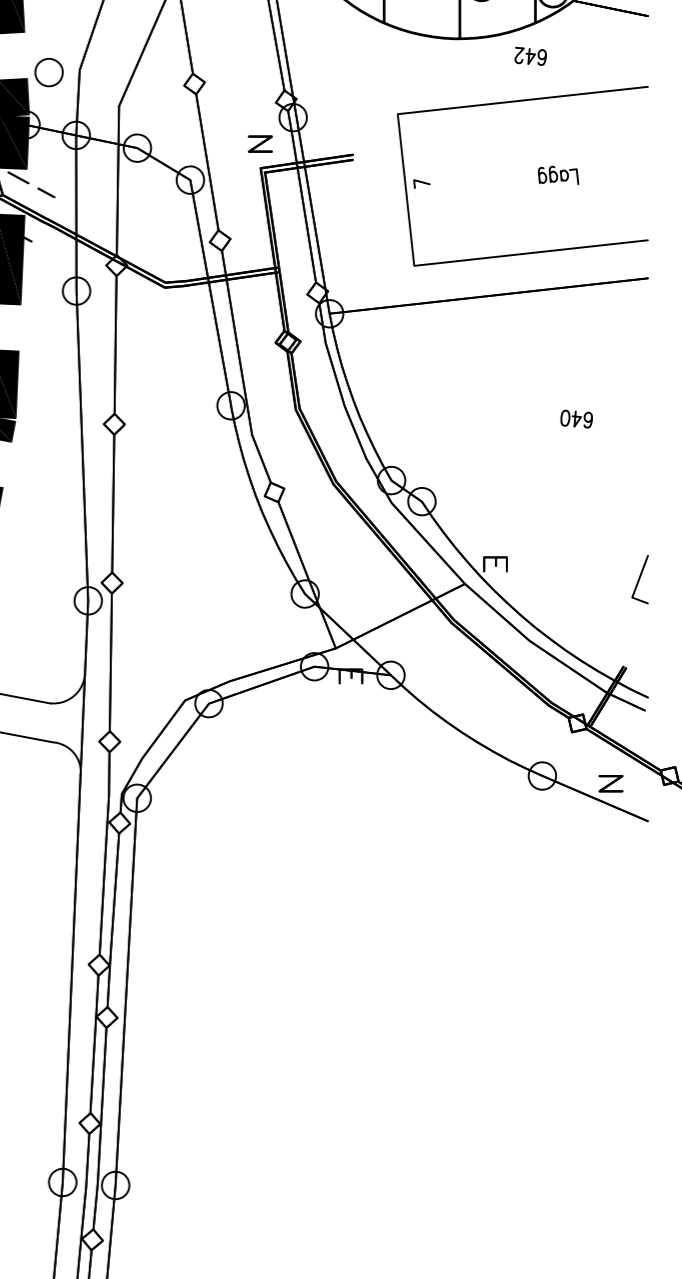
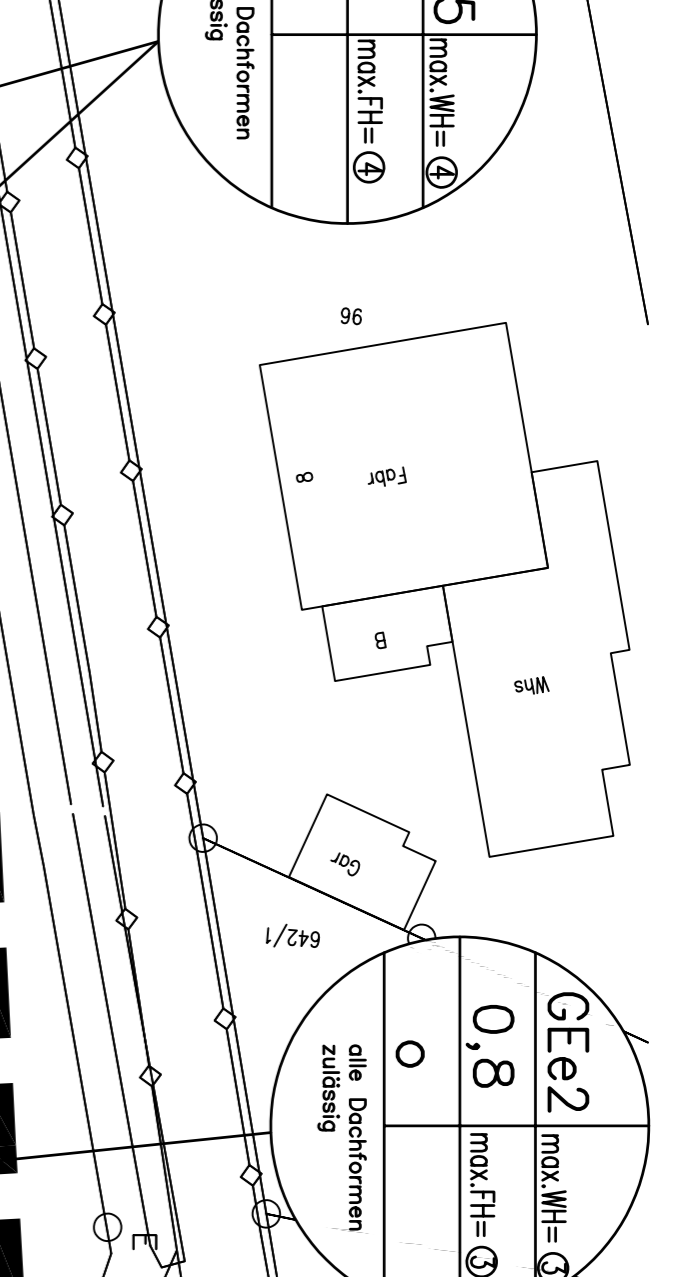
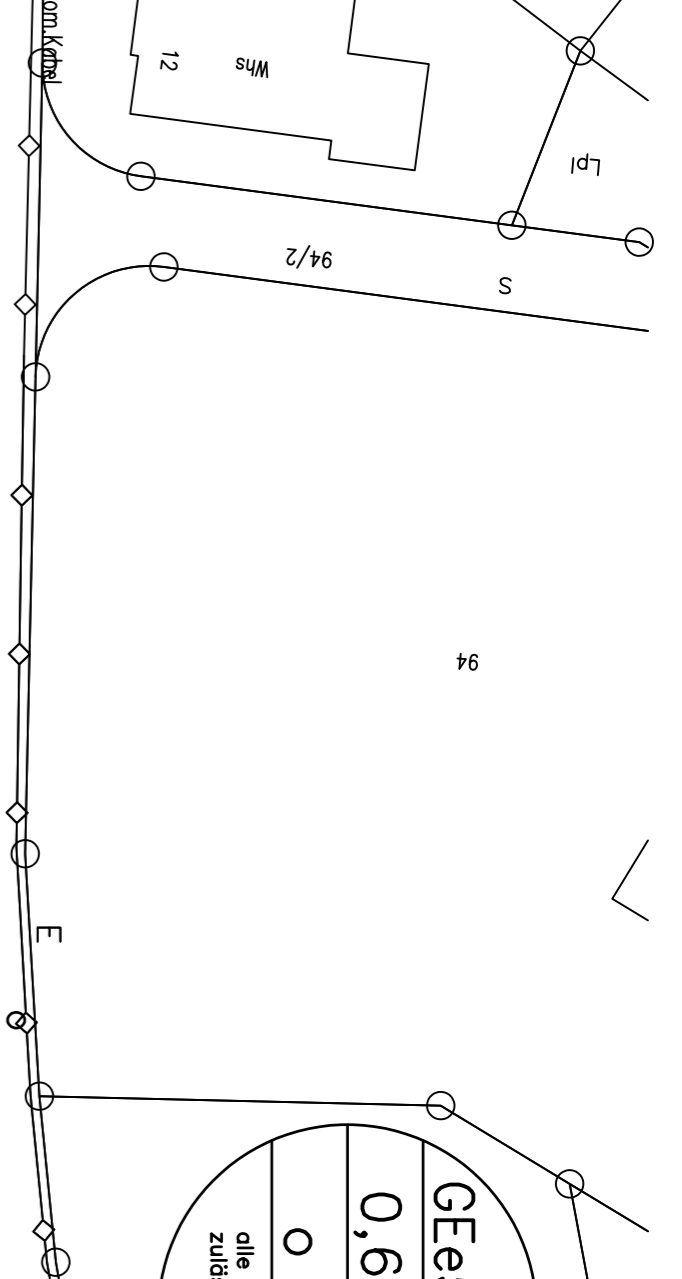
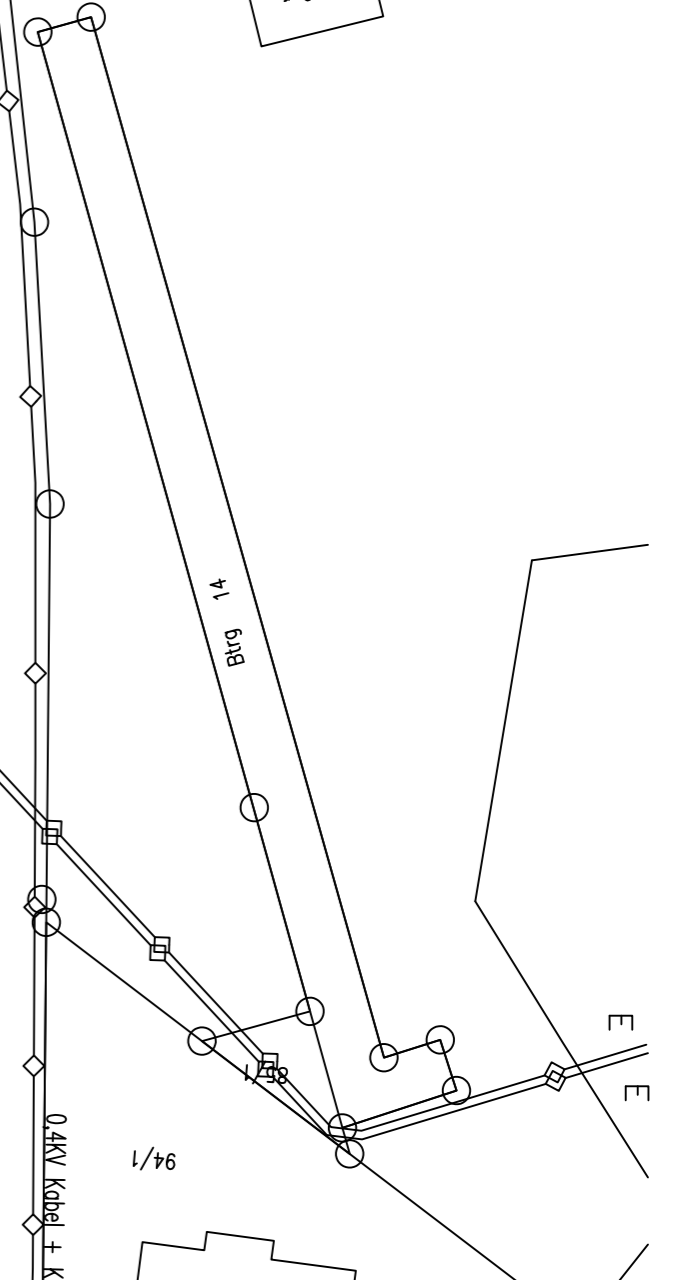
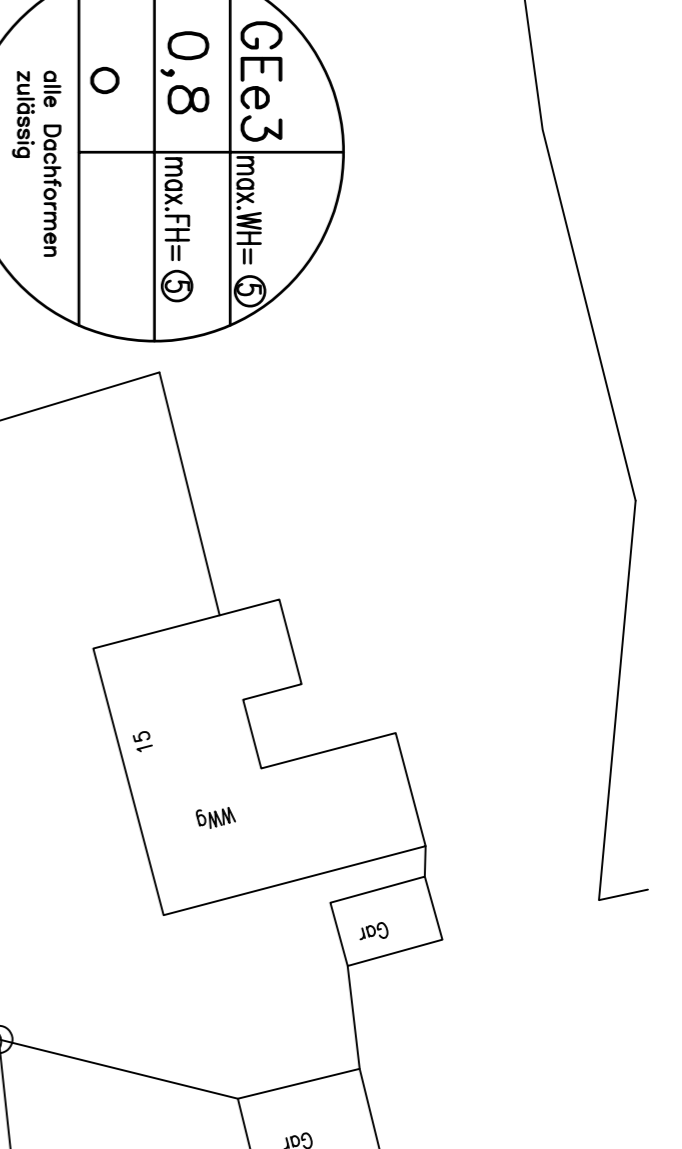
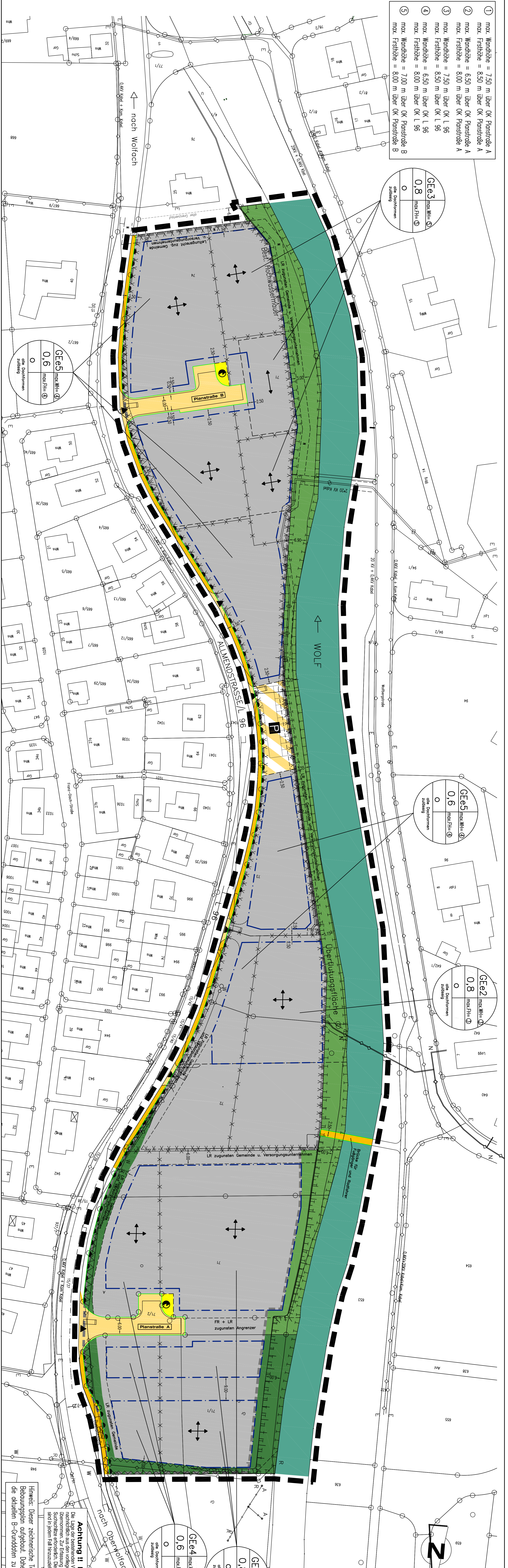
GRÜNTLÄCHER:  
 OFFENLICHE GRÜNPLÄTZE  
 PRIVATE GRÜNPLÄTZE

WASSERLÄCHER:  
 WASSERLÄCHER MIT UFRSIEBEN  
 MASSIVEM UND PFLANZEN ZUM SCHUTZ ZUR PRÄZISE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT:  
 MASSIVEM VON PFLANZEN FÜR ABLASUNG ZUM SCHUTZ ZUR PRÄZISE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT - GEMESSERANDRETFESEN

SONSTIGE FESTSETZUNGEN:  
 MIT GEM.-FAHR- UND LETZUNGSRECHTEN ZU BEZUGNE FLÄCHEN  
 BE SCHMÄLERN FLÄCHEN  
 LENKUNGSRECHT FÜR FAHRRECHT  
 VON DER BEWAUNUNG REDUZIERTE FLÄCHE/SCHUTZFLÄCHE  
 AUFRECHTLING  
 FLÄCHEN, BE DENEN BESONDERE BAULICHE VORGEBUNDEN RECHEN AUFRECHTLING ERGÄNZEND SIND - HOCHWASSERSCHUTZ  
 FLÄCHEN, BE DENEN ERHEBUNG MIT UMWELTANPASSUNGEN STRENG BEZUGNE SIND  
 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTNISBEREICHES DER ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN  
 NEUE GRUNDSTRECKEN (VERBUNDLICH)  
 FREISCHNITTUNG BZW. HAUPTRISSEANLAGE (VERBUNDLICH)

NUTZUNGSCHWANKUNGEN:  
 BAUBEREIT  
 GRUNDSTRECKENZAHLEN  
 BAUMASSE  
 MAXIMALE WANDHÖHE  
 MAXIMALE FRISSHÖHE  
 KONTAKTFLÄCHE  
 BAUMASSE

|   |   |
|---|---|
| 1 | max. Wandhöhe = 7,50 m über OK Planstraße A |
| 2 | max. Wandhöhe = 8,50 m über OK Planstraße A |
| 3 | max. Frishöhe = 8,50 m über OK L 96         |
| 4 | max. Frishöhe = 6,50 m über OK L 96         |
| 5 | max. Frishöhe = 8,00 m über OK L 96         |
| 6 | max. Wandhöhe = 7,00 m über OK Planstraße B |
| 7 | max. Frishöhe = 8,00 m über OK Planstraße B |



**Achtung !! Hinweis I**  
 Der hier dargestellte Versuchsplan wurde durchgeführt, um die notwendigen Bemessungen zu ermitteln. Zu Errichtung der Bauteile sind die in diesem Fall hinzuzusetzen.

**Hinweis:** Dieser zeichnerische Teil ist auf dem alten Bauplan aufgetragen. Daher liegen diesem nicht die aktuellen B-Grunddaten zu Grunde.

15/10/10  
 15/10/10  
 15/10/10

## GEMEINDE OBERWOLFACH

### Bauhauensplan

# "ALLMENSCHER"

in der Fassung der 2. Änderung  
 Gemeinschaftlicher Zeichnerischer Teil zum BPL M. 1:500

Fassung vom 2008-03-11  
 ANW 6408

|   |   |                            |
|---|---|----------------------------|
| <b>PLANFERTIGER</b>                     | <b>weisentechnische</b>                 | Projektor:<br>K.S.T./P.    |
| Inspektor für Bauwesen und Stadtplanung | Inspektor für Bauwesen und Stadtplanung | Projektor/in:<br>K.S.T./P. |
| Im Sennfeld 14                          | Im Sennfeld 14                          |                            |
| Telefon 0781 9265-0                     | Telefon 0781 9265-0                     |                            |
| Telefax 0781 9265-24                    | Telefax 0781 9265-24                    |                            |

ÄNDERUNG DES BEWAUNUNGSPLANES MIT ÖFFENTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN, GLEICHZEITIGE BILANZ DES BAUBEREITEN UND BESCHLUSS DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG, DURCH BEWAUNUNG DES BAUBEREITEN MIT 1. BAUSTRASSE, § 13a, § 13b, § 13c, § 13d, § 13e, § 13f, § 13g, § 13h, § 13i, § 13j, § 13k, § 13l, § 13m, § 13n, § 13o, § 13p, § 13q, § 13r, § 13s, § 13t, § 13u, § 13v, § 13w, § 13x, § 13y, § 13z, § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52, § 53, § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59, § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 87, § 88, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 94, § 95, § 96, § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115, § 116, § 117, § 118, § 119, § 120, § 121, § 122, § 123, § 124, § 125, § 126, § 127, § 128, § 129, § 130, § 131, § 132, § 133, § 134, § 135, § 136, § 137, § 138, § 139, § 140, § 141, § 142, § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149, § 150, § 151, § 152, § 153, § 154, § 155, § 156, § 157, § 158, § 159, § 160, § 161, § 162, § 163, § 164, § 165, § 166, § 167, § 168, § 169, § 170, § 171, § 172, § 173, § 174, § 175, § 176, § 177, § 178, § 179, § 180, § 181, § 182, § 183, § 184, § 185, § 186, § 187, § 188, § 189, § 190, § 191, § 192, § 193, § 194, § 195, § 196, § 197, § 198, § 199, § 200.

15/10/10